

S T A T U T E N

=====

Vereniging van grondeigenaren

ten behoeve van recreatie

" D E B O N G E R D "

KWEKERLJWEG 8 8507 CC R O H E L (Joure)

=====

=====

=====



Mede ter verkrijging van volledige rechtsbevoegdheid is in de algemene vergadering van de vereniging, gehouden op zeventwintig juli negentienhonderd negen-
enzeventig, -----
besloten de navolgende statuten in een notariële akte te doen opnemen. -----

Van dit besluit blijkt uit een gewaarmerkt uittreksel uit de notulen van de vergadering, welk uittreksel eveneens aan deze akte zal worden gehecht. -----
Ter uitvoering van voormeld besluit zullen de door de algemene vergadering vastgestelde statuten vanaf heden luiden als volgt: -----

NAAM. -----

Artikel 1. -----

De vereniging draagt de naam: "de Bongerd". -----
Zij heeft haar zetel in de gemeente Haskerland. -----
Zij is opgericht op zestien augustus negentienhonderd drieënzeventig. -----

DOEL. -----

Artikel 2. -----

De vereniging stelt zich ten doel de belangen van de leden, met betrekking tot de recreatie op de Bongerd te behartigen in de meest uitgebreide zin en zij tracht bovendien de aantrekkelijkheid van recreatiegrond op de Bongerd te Rohel, gemeente Haskerland, ten behoeve van de recreatie te vergroten. -----

De doelstelling omvat in het bijzonder gemeenschappelijke belangen van de leden ter zake van de recreatiegrond op de Bongerd te Rohel, gemeente Haskerland, alsmede terzake van die recreatie in het algemeen, zo effectief mogelijk te realiseren. -----

LIDMAATSCHAP. -----

Artikel 3. -----

Het lidmaatschap staat alleen open voor eigenaren van recreatiegrond op de Bongerd te Rohel, gemeente Haskerland. -----

Artikel 4. -----

1. Men kan als lid worden toegelaten nadat men daartoe schriftelijk een verzoek heeft ingediend bij het bestuur. -----

2. De aanmelding door het lid moet inhouden: naam, voorletter(s) en volledig adres. -----

3. Het bestuur beslist over de toelating. Bij niet-toelating door het bestuur kan de algemene vergadering alsnog tot toelating besluiten. -----

4. Toetreding tot de vereniging kan te allen tijde geschieden. -----



EINDE LIDMAATSCHAP. -----

Artikel 5. -----

1. Het lidmaatschap eindigt: -----

a. door de dood, tenzij een aanwijzing is geschied als bedoeld in lid 2 van artikel 6; -----

b. door opzegging van het lid; -----

c. door opzegging namens de vereniging. -----

Deze kan geschieden wanneer een lid heeft opgehouden aan de vereisten voor het lidmaatschap bij de statuten gesteld te voldoen, wanneer hij zijn verplichtingen jegens de vereniging niet nakomt, alsook wanneer redelijkerwijs van de vereniging niet gevergd kan worden het lidmaatschap te laten voortduren; -----

d. door ontzetting. Deze kan alleen worden uitgesproken wanneer een lid in strijd met de statuten, reglementen of besluiten der vereniging handelt, of de vereniging op onredelijke wijze benadeelt. -----

2. Opzegging namens de vereniging geschiedt door het bestuur. -----

3. Opzegging van het lidmaatschap door het lid of door de vereniging kan slechts geschieden tegen het einde van een verenigingsjaar en met inachtneming van een opzeggingstermijn van vier weken. Echter kan het lidmaatschap onmiddellijk worden beëindigd indien van de vereniging of van het lid redelijkerwijs niet gevergd kan worden het lidmaatschap te laten voortduren. -----

4. Een opzegging in strijd met het bepaalde in het vorige lid, doet het lidmaatschap eindigen op het vroegst toegelaten tijdstip volgende op de datum waartegen was opgezegd. -----

5. Een lid is niet bevoegd door opzegging van zijn lidmaatschap een besluit waarbij de verplichtingen van de leden van geldelijke aard zijn verzwaaard, te zijnen opzichte uit te sluiten. -----

Indien dit nodig is ter bevordering van het in artikel 2 omschreven doel kunnen de leden ook andere verplichtingen dan van geldelijke aard worden opgelegd en ook ten aanzien van dergelijke besluiten geldt het bepaalde in de vorige zin. -----

6. Ontzetting uit het lidmaatschap geschiedt door het bestuur. -----

7. Van een besluit tot opzegging van het lidmaatschap door de vereniging op grond dat redelijkerwijs van de vereniging niet gevergd kan worden het lidmaatschap te laten voortduren en van een besluit tot ontzetting uit het lidmaatschap staat de betrokkene binnen een maand na de ontvangst van de kennisgeving van het be-



sluit beroep open op de algemene vergadering. Hij wordt daartoe ten spoedigste schriftelijk van het besluit met opgave van redenen in kennis gesteld. Gedurende de beroepstermijn en hangende het beroep is het lid geschorst. -----

8. Wanneer het lidmaatschap in de loop van een verenigingsjaar eindigt, blijft desniettemin de jaarlijkse bijdrage voor het geheel verschuldigd. -----

Artikel 6. -----

1. Ingeval één of meer percelen tot een onverdeeldheid behoort/behoren, kan slechts één van de gezamenlijke gerechtigden lid van de vereniging zijn. -----

Degeen die zich als lid aanmeldt dient zo nodig aan het bestuur van de vereniging aan te tonen dat hij/zij daartoe door de gezamenlijke gerechtigden is aangewezen. -----

? Tenzij de gezamenlijke rechtverkrijgenden onder algemene titel van de overledene binnen drie maanden na de dood van het lid één hunner hebben aangewezen op wie het lidmaatschap van de overledene overgaat, eindigt het lidmaatschap door de dood van het lid. -----
Het in het vorige lid bepaalde is van overeenkomstige toepassing. -----

VERPLICHTINGEN VAN DE LEDEN. -----

Artikel 7. -----

1. Bij aanvang van het lidmaatschap is een lid verplicht tot betaling van een inleggeld, zo daartoe gronden zijn de hoogte daarvan wordt vastgesteld door de algemene vergadering. -----

2. De contributie, welke per kalenderjaar wordt gehever wordt eveneens bepaald door de algemene vergadering. --
HET BESTUUR. -----

Artikel 8. -----

1. Het bestuur telt ten hoogste negen en ten minste vijf leden. Zij worden door de algemene vergadering gekozen uit de leden. -----

2. De bestuursleden worden gekozen voor de tijd van drie jaar met dien verstande, dat elk jaar een/derde van de bestuursleden aftreedt. -----

Zij zijn terstond herkiesbaar. -----

3. In een tussentijdse vacature wordt door de eerstvolgende ledenvergadering voorzien. -----

Wie in een tussentijdse vacature wordt benoemd, neemt op het rooster de plaats in van zijn voorganger. -----

EINDE BESTUURSLIDMAATSCHAP EN SCHORSING. -----

Artikel 9. -----

1. Elk bestuurslid, ook wanneer hij voor een bepaalde tijd is benoemd, kan te allen tijde door de algemene vergadering worden ontslagen of geschorst. -----



Een schorsing die niet binnen drie maanden gevolgd wordt door een besluit tot ontslag, eindigt door het verloop van die termijn. -----

2. Het bestuurslidmaatschap eindigt voorts: -----

a. door het eindigen van het lidmaatschap van de vereniging; -----

b. door bedanken voor het bestuurslidmaatschap. -----

Artikel 10. -----

1. Het bestuur kiest uit zijn midden een voorzitter, een secretaris en een penningmeester. De voorzitter, secretaris en penningmeester vormen het dagelijks bestuur. -----

De functie van de secretaris en penningmeester kunnen in één persoon worden verenigd. -----

2. Van het verhandelde in elke bestuursvergadering worden door de secretaris notulen opgemaakt, die door de voorzitter en de secretaris worden vastgesteld en ondertekend. In afwijking van hetgeen de wet dienaangaande bepaalt, is het oordeel van de voorzitter omtrent de totstandkoming en de inhoud van een besluit niet beslissend. -----

3. Bij huishoudelijk reglement kunnen nadere regelen aangaande de vergaderingen van en de besluitvorming door het bestuur worden gegeven. -----

BESTUURSTAAK EN VERTEGENWOORDIGING. -----

Artikel 11. -----

1. Het bestuur is belast met het besturen van de vereniging, behoudens het bepaalde in artikel 12. -----

2. Indien het aantal bestuursleden beneden vijf is gedaald, blijft het bestuur bevoegd. Het is echter verplicht zo spoedig mogelijk een algemene vergadering te beleggen waarin de voorziening in de open plaats of de open plaatsen aan de orde komt. -----

3. Het bestuur is bevoegd onder zijn verantwoordelijkheid bepaalde onderdelen van zijn taak te doen uitvoeren door commissies die door het bestuur worden benoemd. -----

4. Het bestuur is, mits met goedkeuring van de algemene vergadering, bevoegd tot het sluiten van overeenkomsten tot het kopen, vervreemden of bezwaren van registergoederen, het sluiten van overeenkomsten waarbij de vereniging zich als borg of hoofdelijk medeschuldenaar verbindt, zich voor een derde sterk maakt of zich tot zekerheidstelling voor een schuld van een derde verbindt. -----

Op het ontbreken van deze goedkeuring kan door en te-

gen derden beroep worden gedaan. -----

5. Het bestuur behoeft eveneens goedkeuring van de algemene vergadering voor besluiten tot: -----

I. onverminderd het bepaalde onder II, het aangaan van rechtshandelingen en het verrichten van investeringen tot een bedrag zoals dat jaarlijks door de algemene vergadering wordt vastgesteld. -----

te boven gaande; -----

II. a. het huren, verhuren en op andere wijze in gebruik of genot verkrijgen en geven van onroerende goederen;

b. het aangaan van overeenkomsten, waarbij aan de vereniging een bankkrediet wordt verleend; -----

c. het ter leen verstrekken van gelden, alsmede het ter leen opnemen van gelden, waaronder niet is begrepen het gebruikmaken van een aan de vereniging verleend bankkrediet; -----

d. het aangaan van dadingen; -----

e. het optreden in rechte, waaronder begrepen het voeren van arbitrale procedures, doch met uitzondering van het nemen van conservatoire maatregelen en van het nemen van die rechtsmaatregelen, die geen uitstel kunnen lijden; -----

f. het sluiten en wijzigen van arbeidsovereenkomsten.

Op het ontbreken van deze goedkeuring kan door en tegen derden geen beroep worden gedaan. -----

6. Onverminderd het in de laatste volzin van lid 4 bepaalde, wordt de vereniging in en buiten rechte vertegenwoordigd: -----

a. hetzij door het bestuur; -----

b. hetzij door het dagelijks bestuur; -----

Artikel 12. -----

In spoedeisende gevallen beslist het dagelijks bestuur. In de eerstvolgende vergadering van het algemeen bestuur wordt hiervan mededeling gedaan. -----

REKENING EN VERANTWOORDING. -----

Artikel 13. -----

1. Het boekjaar van de vereniging loopt van een januari tot en met eenendertig december. -----

2. Het bestuur is verplicht van de vermogenstoestand van de vereniging zodanige aantekeningen te houden, dat daaruit te allen tijde haar rechten en verplichtingen kunnen worden gekend. -----

3. Het bestuur brengt op een algemene vergadering binnen zes maanden na afloop van het verenigingsjaar, behoudens verlenging van deze termijn door de algemene vergadering, zijn jaarverslag uit en doet, on-



der overlegging van een balans en een staat van baten en lasten, rekening en verantwoording over zijn in het afgelopen boekjaar gevoerd bestuur. Na verloop van de termijn kan ieder lid deze rekening en verantwoording in rechte van het bestuur vorderen. -----

4. De algemene vergadering benoemt jaarlijks uit de leden een commissie van drie personen, die geen deel mogen uitmaken van het bestuur. De commissie onderzoekt de rekening en verantwoording van het bestuur en brengt aan de algemene vergadering verslag van haar bevindingen uit. -----

5. Vereist het onderzoek van de rekening en verantwoording bijzondere boekhoudkundige kennis, dan kan de commissie van onderzoek zich door een deskundige doen bijstaan. Het bestuur is verplicht aan de commissie alle door haar gewenste inlichtingen te verschaffen, haar desgewenst de kas en de waarden te vertonen en inzage van de boeken en bescheiden der vereniging te geven. -----

6. De last van de commissie kan te allen tijde door de algemene vergadering worden herroepen, doch slechts door de benoeming van een andere commissie. -----

7. Het bestuur is verplicht de bescheiden bedoeld in de leden 2 en 3, tien jaren lang te bewaren. -----
Artikel 14. -----

De bestuurders zijn tegenover de vereniging gehouden tot een behoorlijke vervulling van de hun opgedragen taak. Indien het een aangelegenheid betreft die tot de werkkring van twee of meer bestuurders behoort, is ieder van hen hoofdelijk aansprakelijk, tenzij hij bewijst dat de tekortkoming niet aan hem te wijten is, en dat hij niet nalatig is geweest in het treffen van maatregelen om de gevolgen daarvan af te wenden. -----

ALGEMENE VERGADERINGEN. -----

Artikel 15. -----

1. Aan de algemene vergadering komen in de vereniging alle bevoegdheden toe, die niet door de wet of door de statuten aan een ander orgaan zijn opgedragen. -----

2. Jaarlijks vóór een september wordt een ledenvergadering gehouden. In deze ledenvergadering komt onder meer aan de orde: -----

a. het jaarverslag en de rekening en verantwoording bedoeld in artikel 13 met het verslag van de aldaar bedoelde commissie; -----

b. de benoeming van de in artikel 13 genoemde commissie voor het volgende verenigingsjaar; -----

c. voorziening in eventuele vacatures; -----



d. voorstellen van het bestuur of de leden, aangekondigd bij de oproeping voor de vergadering. -----
 3. Andere algemene vergaderingen worden gehouden, zo dikwijls het bestuur dit wenselijk oordeelt. -----
 4. Voorts is het bestuur op schriftelijk verzoek van tenminste een zodanig aantal leden als bevoegd is tot het uitbrengen van één/tiende gedeelte der stemmen verplicht tot het bijeenroepen van een algemene vergadering op een termijn van niet langer dan vier weken. Indien aan het verzoek binnen veertien dagen geen gevolg wordt gegeven, kunnen de verzoekers zelf tot die bijeenroeping overgaan door oproeping overeenkomstig artikel 19 of bij advertentie in tenminste een ter plaatse waar de vereniging gevestigd is veel gelezen dagblad. -----

TOEGANG EN STEMRECHT. -----

Artikel 16. -----

1. Toegang tot de algemene vergadering hebben alle leden van de vereniging. Geen toegang hebben geschorste leden en geschorste bestuursleden. -----
 2. Over toelating van andere dan de in lid 1 bedoelde personen beslist de algemene vergadering. -----
 3. Een lid van de vereniging heeft één stem. -----
 4. Een lid kan zijn stem door een schriftelijk daartoe gemachtigd ander lid uitbrengen. -----
 Niemand kan echter meer dan vijf stemmen in totaal uitbrengen. -----

VOorzitterschap - Notulen. -----

Artikel 17. -----

1. De algemene vergaderingen worden geleid door de voorzitter van de vereniging of zijn plaatsvervanger. Ontbreken de voorzitter en zijn plaatsvervanger, dan treedt één der andere bestuursleden door het bestuur aan te wijzen als voorzitter op. Wordt ook op deze wijze niet in het voorzitterschap voorzien, dan voorziet de vergadering daarin zelve. -----
 2. Van het verhandelde in elke vergadering worden door de secretaris of een ander door de voorzitter daartoe aangewezen persoon notulen gemaakt, die door de voorzitter en de notulist worden vastgesteld en ondertekend. Zij die de vergadering bijeenroepen kunnen een notarieel proces-verbaal van het verhandelde



doen opmaken. -----

De inhoud van de notulen of van het proces-verbaal
wordt ter kennis van de leden gebracht. -----

BESLUITVORMING IN DE ALGEMENE VERGADERING. -----

Artikel 18. -----

1. Het ter algemene vergadering uitgesproken oordeel
van de voorzitter dat door de vergadering een besluit
is genomen, is beslissend. Hetzelfde geldt voor de
inhoud van een genomen-besluit voorzover gestemd werd
over een niet schriftelijk vastgelegd voorstel. -----

2. Wordt echter onmiddellijk na het uitspreken van het
in het eerste lid bedoeld oordeel de juistheid daar-
van betwist, dan vindt een nieuwe stemming plaats,
wanneer de meerderheid der vergadering of, indien de
oorspronkelijke stemming niet hoofdelijk of schrifte-
lijk geschiedde, een stemgerechtigde aanwezige dit
verlangt. Door deze nieuwe stemming vervallen de
rechtsgevolgen van de oorspronkelijke stemming. -----

3. Voor zover de statuten of de wet niet anders bepa-
len, worden alle besluiten van de algemene vergade-
ring genomen met volstreekte meerderheid van de uitge-
brachte stemmen. -----

4. Blanco stemmen worden beschouwd als niet te zijn
uitgebracht. -----

5. Indien bij een verkiezing van personen niemand de
volstreekte meerderheid heeft verkregen, heeft een
tweede stemming, of ingeval van een bindende voor-
dracht, een tweede stemming tussen de voorgedragen
candidaten, plaats. -----

Heeft alsdan weder niemand de volstreekte meerderheid
verkregen, dan vinden herstemmingen plaats, totdat
hetzij één persoon de volstreekte meerderheid heeft
verkregen, hetzij tussen twee personen is gestemd en
de stemmen staken. -----

Bij gemelde herstemmingen (waaronder niet is begrepen
de tweede stemming) wordt telkens gestemd tussen de
personen, op wie bij de voorafgaande stemming is ge-
stemd, evenwel uitgezonderd de persoon, op wie bij die
voorafgaande stemming het geringste aantal stemmen is
uitgebracht. -----

Is bij die voorafgaande stemming het geringste aantal
stemmen op meer dan één persoon uitgebracht, dan wordt
door loting uitgemaakt, op wie van die personen bij
de nieuwe stemming geen stemmen meer kunnen worden
uitgebracht. -----

Ingeval bij een stemming tussen twee personen de stem-
men staken, beslist het lot wie van beiden is gekozen.



6. Indien de stemmen staken over een voorstel niet rakende verkiezing van personen, dan is het verworpen.
7. Alle stemmingen geschieden mondeling, tenzij de voorzitter een schriftelijke stemming gewenst acht of één der stemgerechtigden zulks vóór de stemming verlangt. Schriftelijke stemming geschiedt bij ongetekende, gesloten briefjes. Besluitvorming bij acclamatie is mogelijk, tenzij een stemgerechtigde hoofdelijke stemming verlangt. -----
8. Een éenstemmig besluit van alle leden, ook al zijn deze niet in een vergadering bijeen, heeft, mits met voorkennis van het bestuur genomen, dezelfde kracht als een besluit van de algemene vergadering. -----
9. Zolang in een algemene vergadering alle leden aanwezig of vertegenwoordigd zijn, kunnen geldige besluiten worden genomen, mits met algemene stemmen, omtrent alle aan de orde komende onderwerpen - dus mede een voorstel tot statutenwijziging of tot ontbinding - ook al heeft geen oproeping plaatsgehad of is deze niet op de voorgeschreven wijze geschied of is enig ander voorschrift omtrent het oproepen en houden van vergaderingen of een daarmee verband houdende formaliteit niet in acht genomen. -----
- BIJEEUROEPING ALGEMENE VERGADERING. -----
- Artikel 19. -----
1. De algemene vergaderingen worden bijeengeroepen door het bestuur. De oproeping geschiedt schriftelijk aan de adressen van de leden. De termijn voor de oproeping bedraagt tenminste veertien dagen. -----
2. Bij de oproeping worden de te behandelen onderwerpen vermeld, onverminderd het bepaalde in artikel 20.
- STATUTENWIJZIGING. -----
- Artikel 20. -----
1. In de statuten van de vereniging kan geen verandering worden gebracht dan door een besluit van een algemene vergadering, waartoe is opgeroepen met de mededeling dat aldaar wijzigingen van de statuten zal worden voorgesteld. -----
2. Zij die de oproeping tot de algemene vergadering ter behandeling van een voorstel tot statutenwijziging hebben gedaan, moeten tenminste vijf dagen vóór de vergadering een afschrift van dat voorstel, waarin de voorgedragen wijziging woordelijk is opgenomen, op een daartoe geschikte plaats voor de leden ter inzage leggen tot na afloop van de dag waarop de vergadering wordt gehouden. Bovendien wordt een afschrift als hiervoor bedoeld, aan alle leden toegezonden. -----



3. Een statutenwijziging treedt niet in werking dan nadat hiervan een notariële akte is opgemaakt. Tot het doen verlijden van de akte is ieder bestuurslid bevoegd.

ONTBINDING.

Artikel 21.

1. De vereniging kan ontbonden worden door een besluit van de algemene vergadering.

Het bepaalde in de leden 1 en 2 van het voorgaande artikel is van overeenkomstige toepassing.

2. Een besluit tot ontbinding heeft tenminste twee/ derde van het aantal geldig uitgebrachte stemmen.

3. Bij het besluit tot ontbinding wordt aan het batig saldo een bestemming gegeven.

HUISHOUDELIJK REGLEMENT.

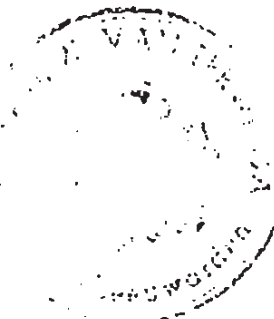
Artikel 22.

1. De algemene vergadering kan een huishoudelijk reglement vaststellen.

2. Het huishoudelijk reglement mag niet in strijd zijn met de wet, ook waar die geen dwingend recht bevat, noch met de statuten.

De komparanten zijn aan mij, notaris, bekend.

Waarvan akte in minuut is verleden te LEEUWARDEN op de datum in het hoofd dezer akte vermeld. Na zakelijke opgave van de inhoud van deze akte aan de verschenen personen, hebben deze eenparig verklaard van de inhoud van deze akte te hebben kennisgenomen en op volledige voorlezing daarvan geen prijs te stellen. Vervolgens is deze akte na beperkte voorlezing door de komparanten en mij, notaris, ondertekend.



UITGEGEVEN VOOR AFSCHRIFT, LEEUWARDEN, 7 februari 1980.